



VOGUE

HOMES

FINE LIVING

## A ECONOMIA DIZ QUE



**“INVESTIR”**

“É qualquer gasto ou aplicação de recursos que produza um retorno futuro”

Todos os investimentos  
têm por objetivo, o conceito  
**Fine Living**



Adotando  
Soluções criativas

---

Abordagens Inovadoras

---

Garantindo  
investimentos sólidos

---

## APOSTAMOS EM TRÊS GRANDES VERTENTES DE NEGÓCIO



Reabilitação de Edifícios  
em centros históricos.



Projetos de construção  
moderna e de vanguarda.



Projetos de Hospitality, com  
acesso ao programa Golden Visa.

# TRACK RECORD

## projectos em construção

Localização	Valor do Projecto	Rentabilidade	Rentabilidade Anual	
<b>Dafundo</b> Rua do Dafundo	12 583 000 €	287,10%	57,40%	home run
<b>Campo de Ourique</b> Vila Sanches	10 763 000 €	149,90%	27,25%	home run
Foz Marechal Gomes da Costa	19 585 000 €	69,20%	19,77%	average
Chiado Largo de São Carlos	18 291 000 €	80,20%	20,00%	average
Belém Rua Praia do Bom Sucesso	45 185 000 €	78,50%	21,80%	average
Príncipe Real Rua das Taipas	11 900 000 €	70,80%	19,60%	average

## Projectos On-going

Localização	Valor do Projecto	Rentabilidade	Rentabilidade Anual	
<b>Cruz Quebrada</b> Quinta do Cedro	28 976 000 €	168,50%	37,30%	home run
<b>Avenida Liberdade</b> Atheneu	70 500 000 €	208,00%	29,70%	home run
Cruz Quebrada Rua Paulo Duque	5 069 000 €	53,20%	17,73%	average
Intendente Rua da Bombarda	6 304 000 €	82,00%	20,50%	average
Dafundo Av. da República	26 281 000 €	67,10%	16,70%	average
Cascais Westhouse	9 200 000 €	76,82%	23,04%	average

# TRACK RECORD





REUNIMOS AS COMPETÊNCIAS  
NECESSÁRIAS EM CADA  
INVESTIMENTO DE ACORDO  
COM OS SEGUINTE OBJETIVOS:

Garantir a viabilidade do projeto

Maximizar o potencial do empreendimento

Criar casas das quais nos orgulhamos



F I N E L I V I N G

A Vogue Homes tem um sério comprometimento na redução da pegada de carbono,  
sendo os nossos projetos desenvolvidos com certificação BREEAM®

---

Eficiência e sustentabilidade são princípios fundamentais na nossa empresa.



ARE YOU IN?

